## FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街





間取り	1R					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	アイティ・ワン 401号室					
物件所在地	東京都豊島区長崎 5 丁目6-5					
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩14分					
間取詳細	LDK(13.1畳)					
構造•規模	木造 4階建 4階					
専有面積	30.97m²	向き	北東			
築年月	2021年10月	契約期間	2年			
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場						
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット, シャワー,トイレ有,ネ					
その他費用	[一時金] クリーニング費:44,000円 [備考] 鍵交換代:相談					
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可					
保証会社	必須 (全保連) 50%~					
備考						
<b>性超更新口2025年10</b>	B160		No 000007863			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000007862

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	  借主	100%	
中介先物	負担の割合	, i	•	1	. 00 70	l
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

E-mail: eigyo@masakubo.com