

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

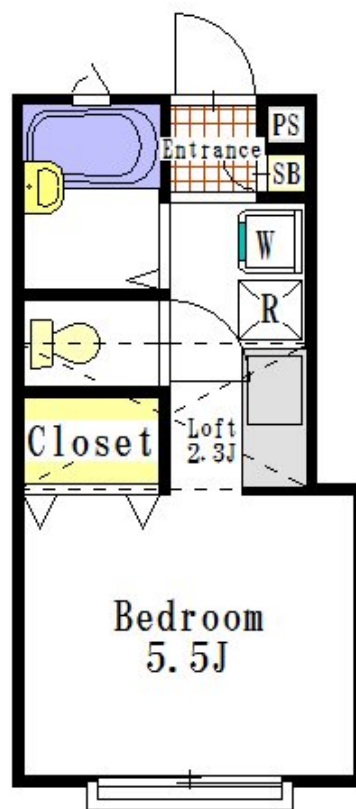
池袋駅まで10分

ロフト,最上階,2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステUDIOオ田柄 202号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄 1丁目1-6		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) ロフト(2.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.63㎡	向き	
築年月	2004年2月23日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年10月27日予定
駐車場	無		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シューズボックス,ハウスメーカー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ハウスクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 13,200円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かか		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000007866

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%