

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,000円

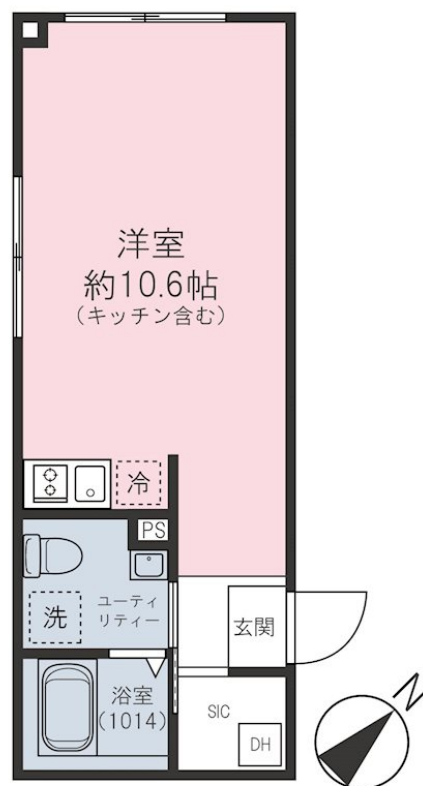
自転車・原付・バイク不可

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 5.61万円	保証金	5.61万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区千早4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩3分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.05㎡	向き	北西
築年月	2021年10月14日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, システムキッチン, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計1.5%): 1,056円 緊急サポート(税込): 1,430円 [備考] 60歳以上の方は「あんしんサポート」加入必須 月1,650円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス / 月額賃料等の合計額の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.0000007882

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%