

FOR RENT

賃料	管理費等
295,000円	0円

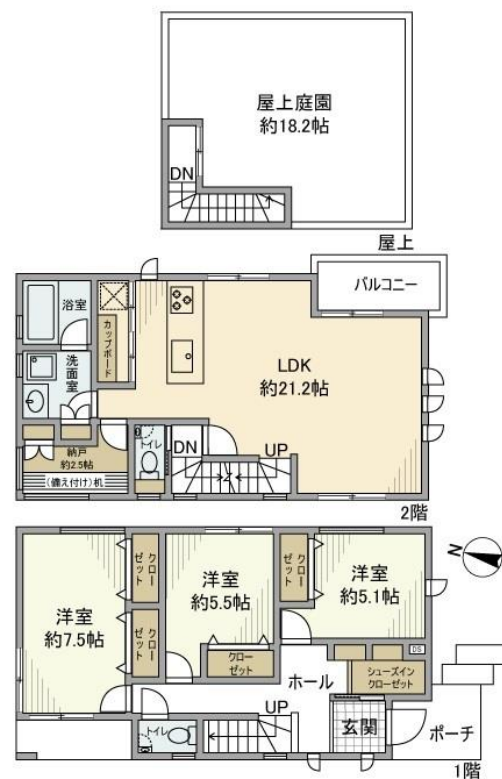
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

駐車場1台付無料/宅配BOX/広い屋上あり/複数路線利用可/

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1.3ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	北町戸建		
物件所在地	東京都練馬区北町 8 丁目2-6		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(21.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	100.71㎡	向き	東
築年月	2023年7月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	浴室乾燥,エアコン,洗濯機置場,食器洗浄乾燥機,室内洗濯機置場,洗面所独立,トイレ2ヶ所,シャワー,		
その他費用	[一時金] リロサバ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年10月19日

No.0000007885

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%