

FOR RENT

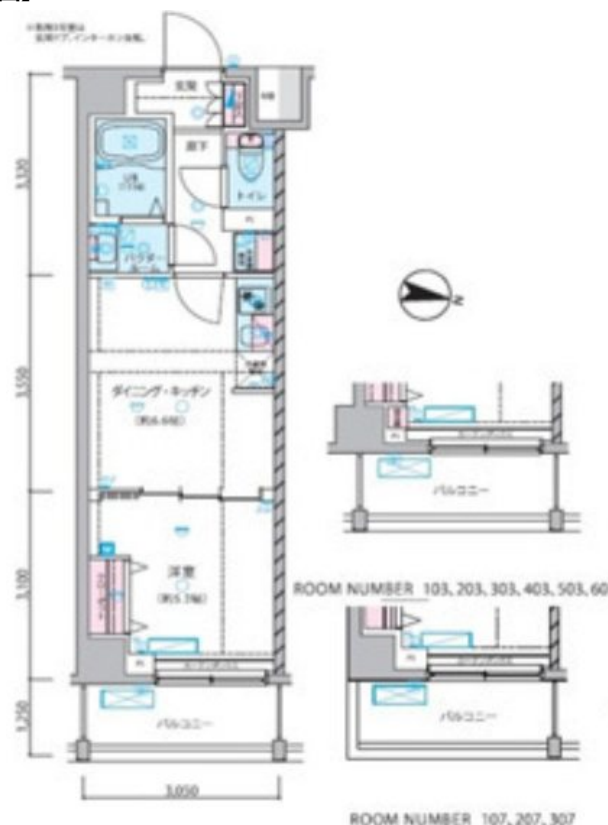
賃料	管理費等
118,000円	10,000円

オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア練馬春日町スカイガーデン 105号室		
物件所在地	東京都練馬区春日町2丁目8-20		
交通	都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	30.4㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 室内清掃費用:44,000円 [備考] 退去時エアコンクリーニング代16,500円(税込) (退去時) 1年未満の解約は総額賃料の2ヶ月分の違約金※フリーレント適用の場合は違約金3カ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 初回保証料: <保証人有> (賃料+共益費) 30% <保証人なし> (賃料+共益費) の40%更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000007906



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%