

FOR RENT

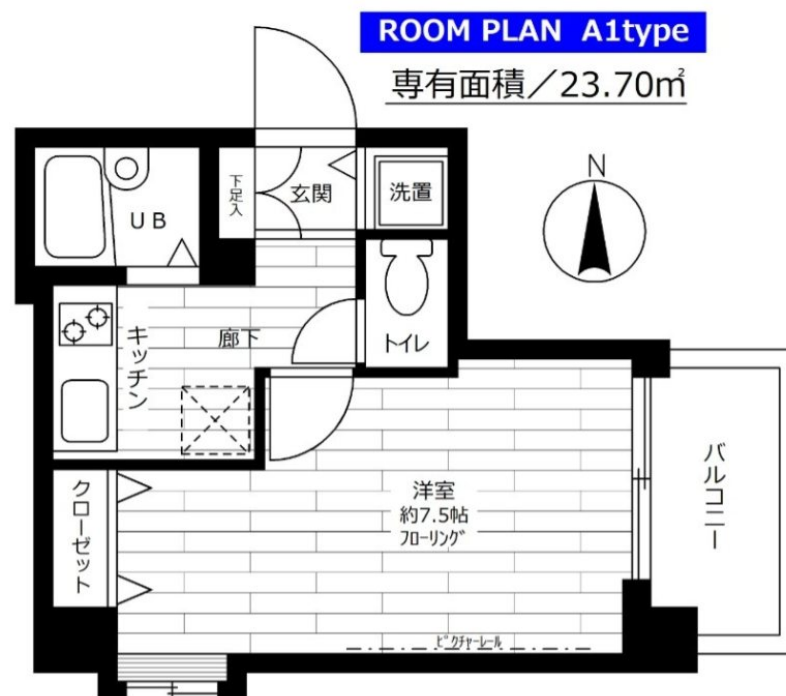
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ桜台駅前 205号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上 2 丁目21-10		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩2分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	23.7㎡	向き	東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料(月額) 800円、初回保証料: 月額費用の40%(GTN使用時50%~100%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.0000007925

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%