

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイティハウス 502号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4 丁目35-10		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20㎡	向き	北東
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 解約時クリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料: (月額賃料+管理費)の50% 更新時の保証料: 1万円/年 月額保証料: 600円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000007930

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%