

FOR RENT

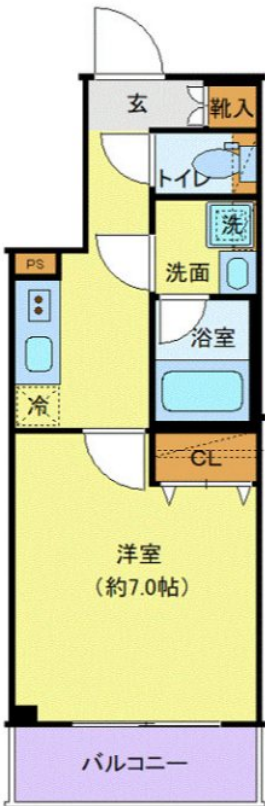
賃料	管理費等
119,000円	11,000円

オートロック,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2 丁目22-15		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.7㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カーテン付,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーンコート代: 55,000円 鍵交換代: 33,000円 事務手数料: 22,000円 家具架電撤去費用: 38,500円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 賃料引落料: 330円 [備考] 退去時精算手数料5,500円(最終請求時)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料100% 外国籍の方: 初回保証料: 賃料総額100%、月次手数料2,330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000007933



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%