

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DRホームズ桜台 305号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 1丁目44-7		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	16.18㎡	向き	東
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:49,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満の解約は総賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:2,600円 月額保証料には、年間保証料、火災保険、24時間サポート、家賃引落手数料が含まれます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000007939

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%