

FOR RENT

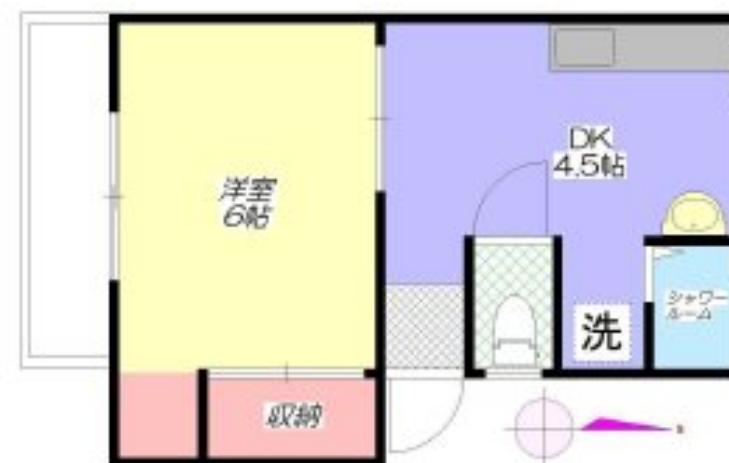
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	コーポパビヨン 207号室				
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目32-16				
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	24.03m ²	向き	南		
築年月	1986年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	無 駐輪場				
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 クリーニング代 : 50,000円 除菌消臭代 : 22,000円 くらしード24 : 16,500円 事務手数料 : 11,000円 [備考] 1年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の違約金があります				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可				
保証会社	可 (日本セーフティー) 賃料+管理費の100%~50%				
備考					

情報更新日2025年12月22日

No.0000007940



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%