

FOR RENT

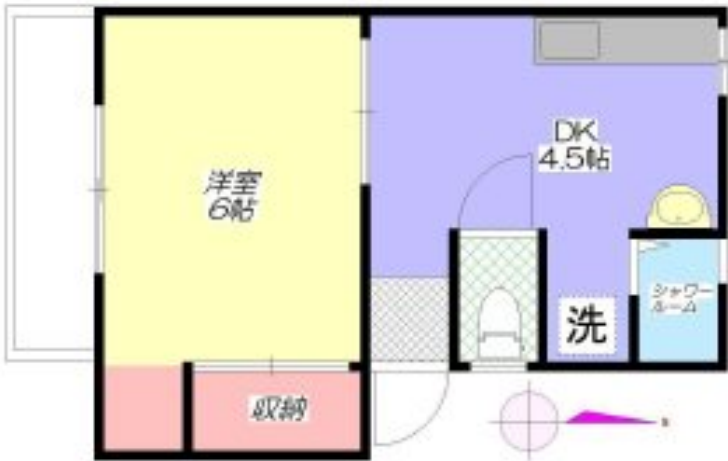
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポパビヨン 207号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 3 丁目32-16		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.03㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 50,000円 除菌消臭代: 22,000円 くらしーど24: 16,500円 事務手数料: 11,000円 [備考] 1年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の违约金があります		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	可(日本セーフティー) 賃料+管理費の100%~50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.0000007940

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%