

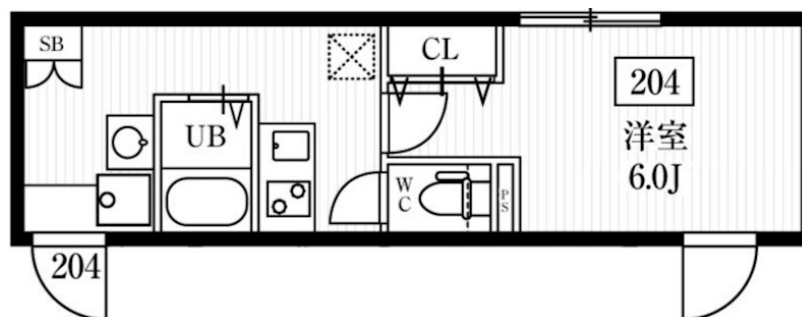
FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファール小竹向原 204号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4 丁目12-1		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.25㎡	向き	北
築年月	2019年6月25日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ルームクリーニング代: 38,500円 [月次費用] Meiho Plus24: 1,320円 [備考] エアコンクリーニング11,000円/台(退去時必須)		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料(初回契約時)100%、保証料(月額)1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000007942



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000008191

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。