

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キングハウス新桜台 0103号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台1丁目31-13		
交通	西武池袋線 新桜台駅 徒歩3分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.55㎡	向き	東
築年月	2016年3月19日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V付浴室, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, システムキ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 24Hサポート料: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 賃料口座引落し(決済サービス料: 月額550円)		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の55%(最低金額5.5万円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000007953

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000008202

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。