

FOR RENT

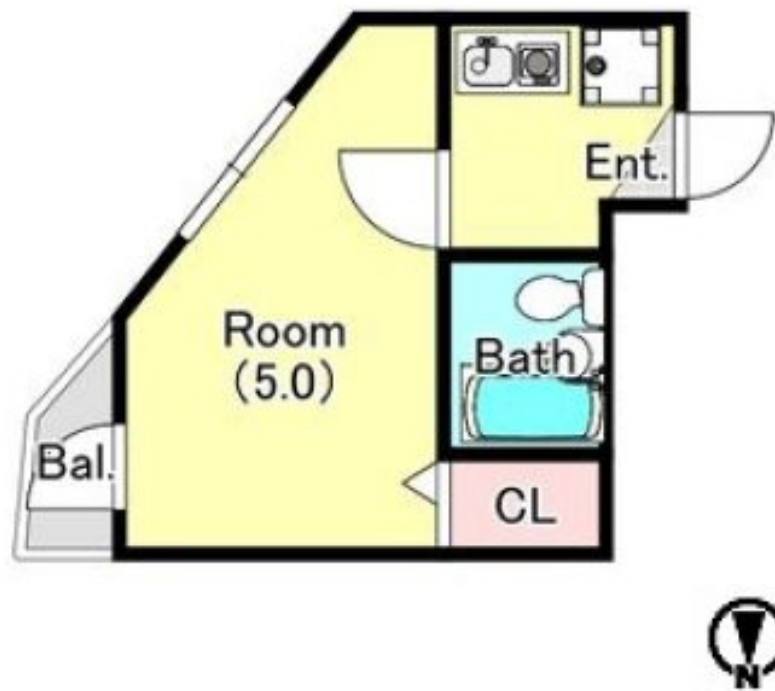
賃料	管理費等
49,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ROSSO氷川台 202号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目13-1		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	14.66㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 19,800円 ハウスクリーニング: 49,500円 エアコン洗浄1台: 16,500円 [月次費用] コールセンター: 1,100円 [備考] 1年未満は2ヶ月分、2年未満は1ヶ月の解約違約金が必要。家賃引落時に手数料必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 高齢者可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 総賃料50% 更新料: 11,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.0000007963

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%