

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

弊社の管理物件です♪ ご内見からご契約までご来

オートロック, 2 F 以上, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスタ城北公園 404号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 1 丁目25 - 23		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	18.59㎡	向き	北西
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, トイレ有, ユニットバス, 給湯, 室内洗濯機置場, クローゼット, インターホン, シ		
その他費用	[一時金] 保険料/2年: 16,500円 24時間サポート/2年: 16,500円 鍵交換費用: 25,300円 ルーム・クリーニング費用: 57,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0% 更新保証料: 10,000円/1年		
備考			

情報更新日2025年11月14日

No.0000007992

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL: 03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%