

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PLAZA 3-a号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目22 - 5		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.19㎡	向き	
築年月	2018年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,トイレ有,暖房便座,バス有,浴室乾燥,給湯,室内洗濯機置場,エアコン,床下収納, B S, T		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 保険料/2年: 22,100円 [月次費用] 快適安心サービス/月: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.0000007994

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%