

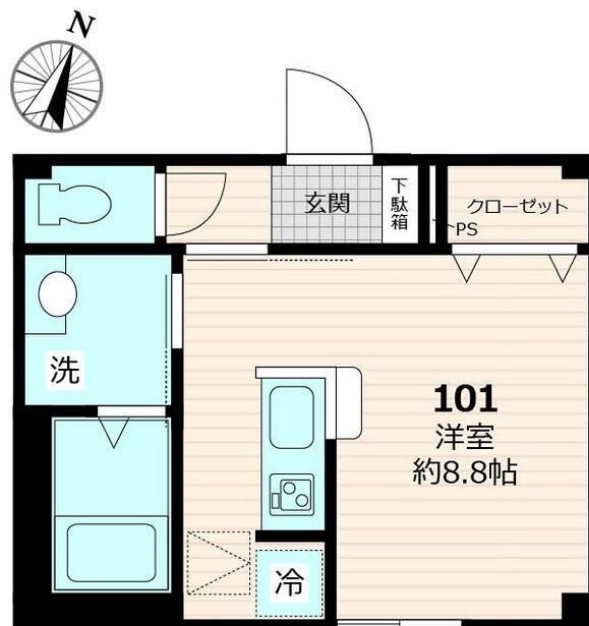
FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック カードキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューノ小竹向原 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4丁目 2-2 0		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.08㎡	向き	東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング：57,860円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料：月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金額の2%（消費税含む）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0000008002

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15442

物件管理コード：1116413662490000008251

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。