

FOR RENT

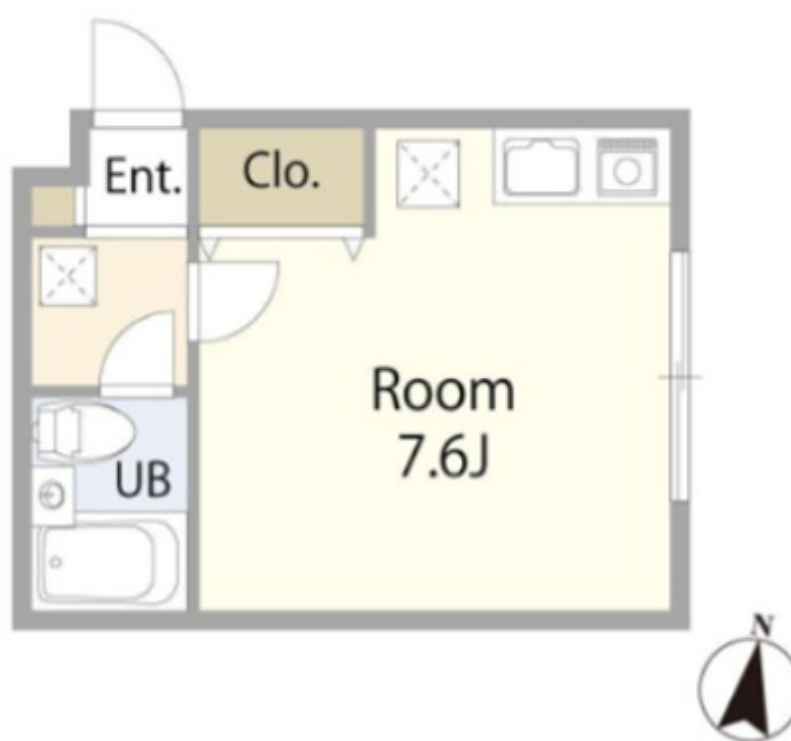
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスト小竹 106号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 2 丁目 6 1-6		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.17㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場			
設備	エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 16,500円 フレックス安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 利用必須初期費用家賃等の50% 毎月保証料家賃等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0000008003

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%