

FOR RENT

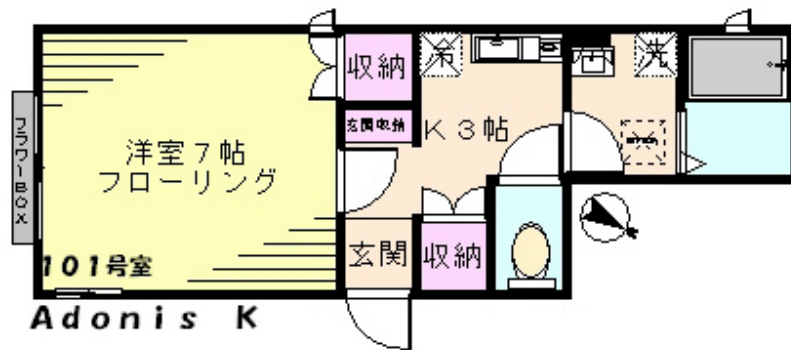
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	5.61万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アドニスK (Adonis K) 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目8-12		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.98㎡	向き	南東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1.5%: 1,193円 緊急サポ- ト(税込): 1,430円 浄水器レンタルシステム(税込): 1,100円 [備考] 抗菌処理代(税込)16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 必須 エボス / 月額賃料等の合計額の60%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.0000008004

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%