

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	間宮ビル 302号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目5-4-6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料賃料・管理費合計の100%、月額賃料・管理費合計の2% その他、保証会社利用可能 (ハウスリース・アドヴェント等)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.000008019

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3-6番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付