

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー 振り分け 出窓

【外観】



【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レクセル小竹向原 302号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口上町 8 5 - 3		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩13分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	50.23㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 退室時ハウスクリーニング：90,500円 [備考] 退室時エアコンクリーニング26,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：月額総賃料の50%、1年毎に10,000円、家賃口座振替手数料330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.0000008053

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%