

FOR RENT

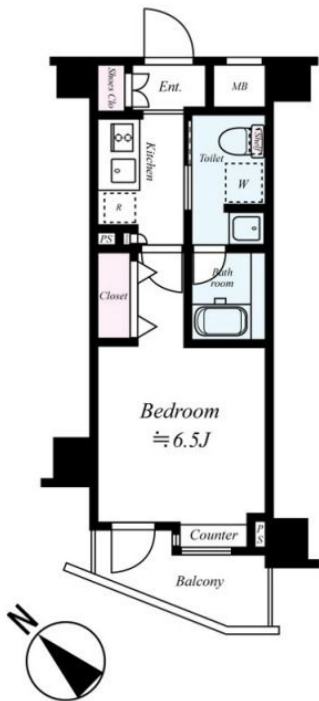
賃料	管理費等
91,000円	5,000円

オートロック,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ新桜台 114号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢 2丁目 8-7		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	22.86㎡	向き	南西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間サポート代:16,500円 クリーニング費用:70,000円 抗菌代(エアコン洗浄):16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証料:総賃料の50% (年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000008074

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 3番 9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%