

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

2F以上,2WAYバルコニー,L字型バルコニー,オートロック,オートロック,最上階,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	14.6万円	礼金	14.6万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BREEZE MAISON HIKAWADAI 401号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台2丁目15-6		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.17㎡	向き	東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 アクト安心ライフ:19,800円 [月次費用] システム利用料:275円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須月額:800円、初回保証料:月額費用の40%(GTN使用時50%~100%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000008075

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%