

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレスター平和台 204号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 2 丁目 6 - 8		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.18㎡	向き	東
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] プレミアデスク (2年/税込) 16,500円 登録料4,400円(税込)を含みます。短期解約違約金: 1年未満2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 Casa CASAからの審査になります。【CASA】月額総賃料の70%(最低保証料20,000円)/月次保証料、月額総賃料の1.5% 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0000008086

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				
	貸主	0%	借主	100%	
仲介先物	手数料配分の割合				
	元付	0%	客付	100%	