

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,ディンプルキー,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	6.4万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			山口第2メタルメゾン 202号室
物件所在地			東京都板橋区小茂根4丁目14-6
交通			西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩11分
間取詳細			洋室(6畳)
構造・規模			鉄骨 3階建 2階
専有面積	20m ²	向き	
築年月	1985年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV,エアコン,エアコン,ガスキッキン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 事務手数料:8,800円 鍵交換代:23,100円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用、エアコンクリーニング費用 1年未満の早期解約の場合、賃料1ヶ月分の短期解約違約金が発生。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 高齢者相談		
保証会社	必須 保証料:賃料の100%相当額		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000008089



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%