

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

## シャワー/シューズボックス/エアコン3台/追い焚

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプリコットヒル 302号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口2丁目63-3		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	66.8m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 駐輪シール代 : 1,100円 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート代 : 1,100円 保険料相当額 : 1,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回50%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.0000008093



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%