

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス氷川台 116号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台4丁目54-23		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	18.46m ²	向き	東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 解約時敷金償却1ヶ月(法人契約に限り相談可)通常消耗は貸主負担です 家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.00000008098



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%