

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	B CITY APARTMENT IKEBUKURO WEST 601号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 2 丁目 5-1 0		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩14分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	41.7m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 退去時清掃費: 70,000円 エアコン洗浄費: 11,000円 [備考] ペット飼育: 敷金+2ヶ月短期解約違約金有(1年未満1ヶ月分) 法人契約でも必須/外す場合礼金+1		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 要保証会社加入		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000008101



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%