

—FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2面採光,角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000008102

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンフォレスト 105号室		
物件所在地	東京都練馬区北町1丁目10-10		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩10分 東武東上線 上板橋駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(5.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.89㎡	向き	
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット3ヶ所, シャワー, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 33,000円 書類作成費: 5,500円 [月次費用] ライフサポート: 2,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金として月額賃料等総額の2ヶ月分を退去時にお支払いいただきます。2年未満の解約の場合、短期解約違約金として月額賃料等総額の1ヶ月分を退去時にお支払いいただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 月額賃料×55% 月次保証料: 月額総賃料の1% (最低保証料1,000円) + 引落手数料600円 (税		
備考			

お問合せ先

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%