

# FOR RENT

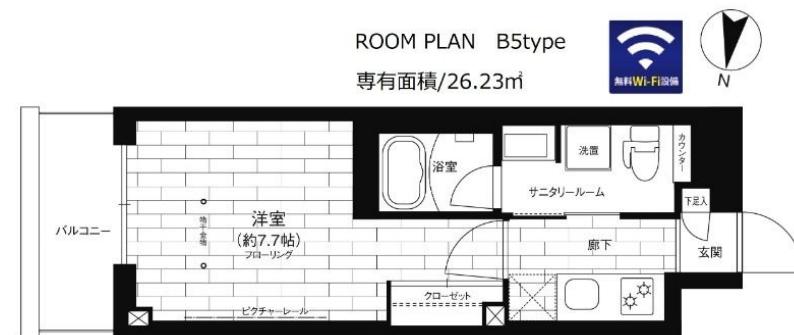
賃料	管理費等
94,000円	5,000円

オートロック,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	9.4万円	礼金	18.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージファースト平和台 108号室		
物件所在地	東京都練馬区田柄1丁目12-3		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.23m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40% (外国籍の方はGTN使用。初回保証料 50% ~ 100%+月額1,330円)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.00000008107



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%