

—FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

オートロック,オートロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000008111

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号ー104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ千川 102号室		
物件所在地	東京都板橋区大谷口2丁目53-8		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.84㎡	向き	北東
築年月	2023年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 退去時ルームクリーニング費用:36,300円 リブリクラブ入会費:7,700円 室内消毒費用:16,500円 [月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1か月分をいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須(プランP) 基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数		
備考			



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%