

FOR RENT

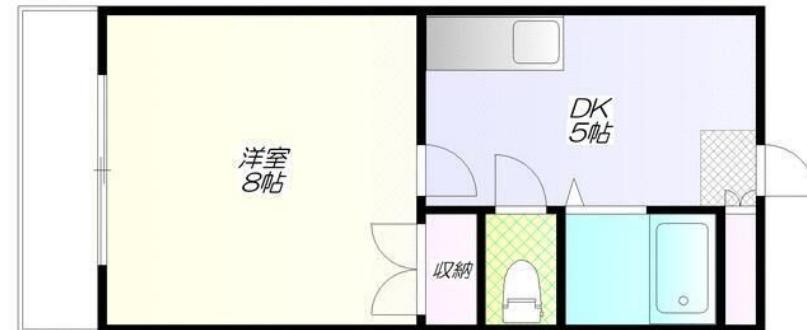
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストブライト 101号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢1丁目22-20		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩7分 西武池袋線 江古田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.7m ²	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 55,000円 除菌消臭代 : 22,000円 くらしーど24 : 16,500円 事務手数料 : 11,000円 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料+管理費の100%~50%		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.0000008113



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%