

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリーチェ小竹向原 102号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目25-13		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2層) 洋室(5層)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	16.53m ²	向き	東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,TVインターネット,インターネット,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 室内消毒代16,500円、支払手数料(毎月月額合計の1%)、退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.0000008115



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%