

—FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンパレス5号館 105号室		
物件所在地	東京都練馬区北町 7丁目 1 2-6		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	22.35㎡	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用：36,300円 鍵交換費用：24,200円 室内消毒代：16,500円 [備考] リブクラブ月額会費2,200円, リブクラブ入会費7,700円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分を頂きます		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 法人相談		
保証会社	必須 その他株式会社スマートクレジット(プラン)基本料:月額支払合計の100%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000008121

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台 3丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%