

FOR RENT

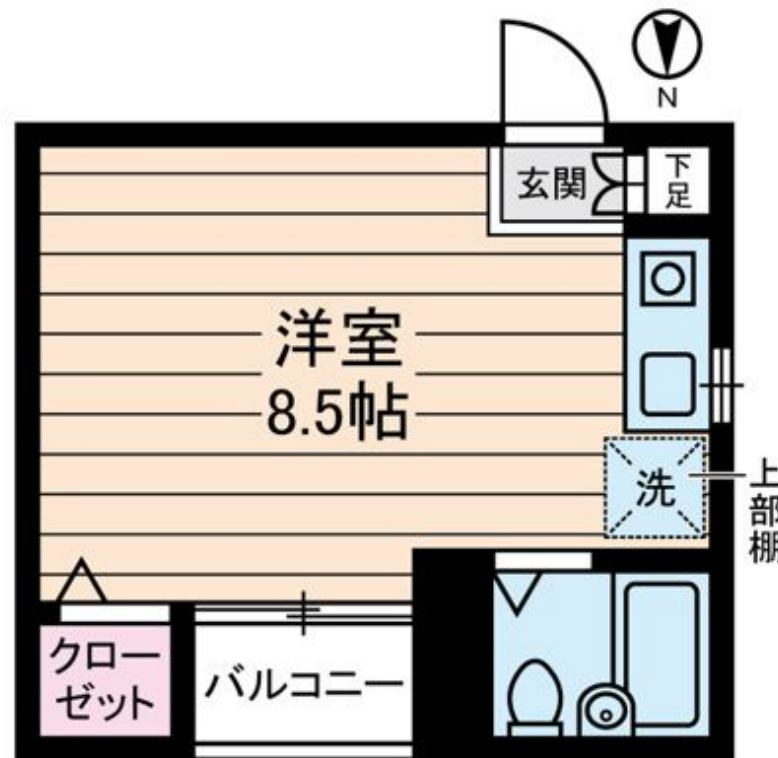
賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	江古田ハイツ 206号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘 2 丁目35-13		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21.8㎡	向き	北
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(契約時): 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 ハウスクリーニング費用(契約時)必須: 60,500円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金有口座振替手数料440円(税込)Nサポートをご利用いただく場合がございます(1,000円/月額)		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共益費込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000008124

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000008370

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。