

—FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

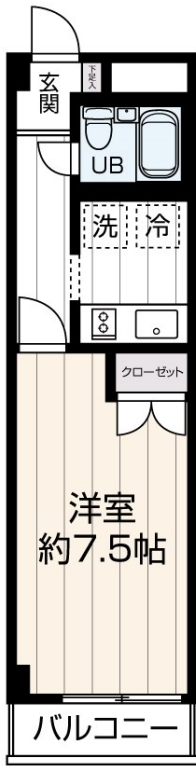
まいばすけっと 小竹町1丁目店360mと生活環境が

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ムジーク 106号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目76-16		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩5分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	1974年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ IHクッキングヒーター バストイレ同室 洗面台 エアコン 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 火災保険料：20,000円 除菌施工費：16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用可		
保証会社	必須 ラスカル保証（賃料総額35％）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000008176

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%