

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォルタ桜台 104号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目53-14		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.24㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,900円 [備考] 契約後1年未満に解約の場合は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円 決済手数料: 330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.0000008181

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%