

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミルキーウェイ 303号室		
物件所在地	東京都練馬区錦1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩14分 東武東上線 上板橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(5.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	53.8m ²	向き	南西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,600円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 契約時、ハウスクリーニング費用: 96,800円 町会費: 1,800円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月(賃料+共益費)の違約金あり口座振替手数料: 440円(税込)Nサポートをご利用いただく場合がございます(1,000円/月額)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から月額保証料 賃料(共益費込)の2% 審査内容により、連帯保証人を付していただく場合がございます。		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.00000008186

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%