

FOR RENT

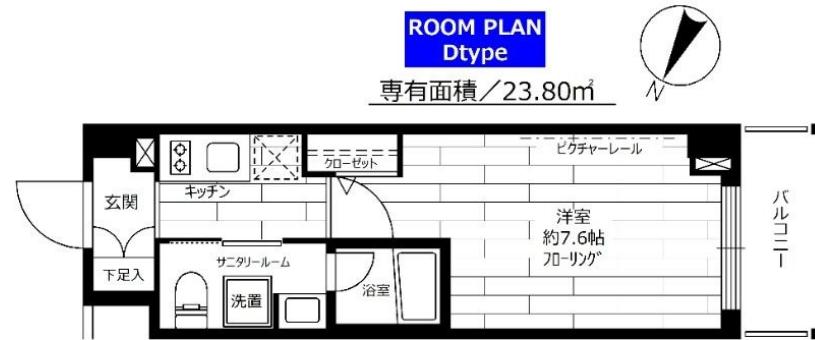
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	9.5万円	礼金	19万円
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ平和台 304号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮2丁目26-15		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩6分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	23.8m ²	向き	南西
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 アクト安心ライフ: 19,800円 [月次費用] システム利用料: 275円 [備考] 入居前に各種施工ができます。・防虫施工22,000円・光直売コーティング33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料50%~100%+月額1,330円(最低保証料20,000円)		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.00000008188



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%