

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,000円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, 2 面採光, L 字型バルコニー, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハウス桜台 201号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 6丁目 2 1-1 0		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩12分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩15分		
間取詳細	D(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.55㎡	向き	
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[備考] 解約時の室内クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額 × 70% ~ 100%		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.0000008192

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%