

—FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	11,000円

家具家電撤去費用38,500円(家具家電無契約を希望)

オートロック,オートロック,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	107号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 2 丁目 4 8 - 1		
交通	東京メトロ副都心線 平和台（東京）駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	25.8㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カーテン付,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 賃料等引き落とし料: 330円 [備考] 事務手数料22,000円, 退去時精算手数料5,500円短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 総賃料100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.0000008196

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%