

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ボワ平和台 106号室		
物件所在地	東京都練馬区北町6丁目32-25		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	24.5m ²	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 55,000円 鍵交換費用 : 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料 : 200円 [備考] 1年未満解約違約金有、ACクリーニング : 借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円) : 月額賃料等の50%、2年目以降 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.0000008200



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付