

FOR RENT

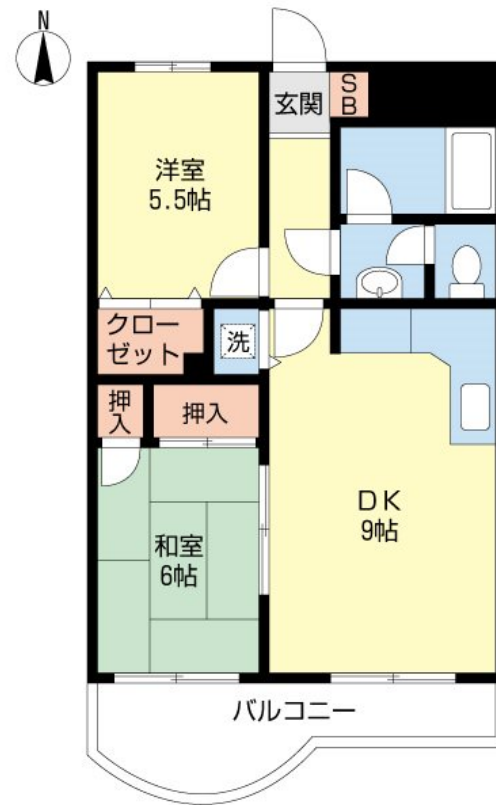
賃料	管理費等
108,000円	5,000円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, オートロック, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングストリーム 1 番館 304号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢 3 丁目38-14		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, L 字型キッチン, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時、室内清掃費用は借主負担。駐輪場1,000円/月(1台目は無料)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0000008229

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%