

—FOR RENT

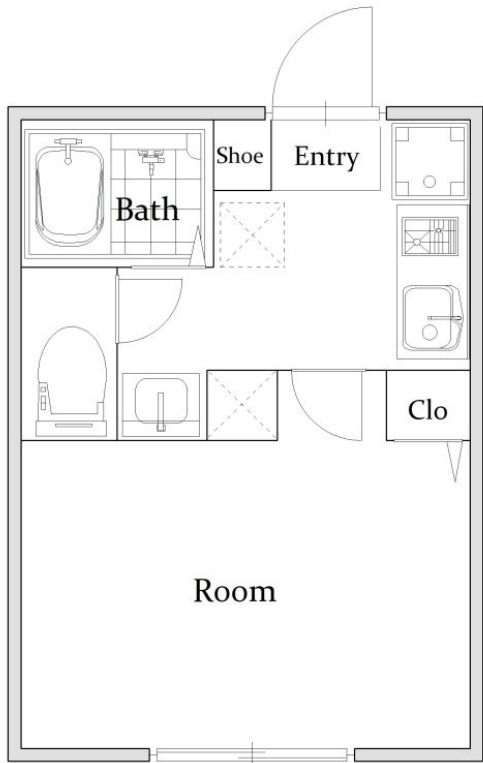
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bloom氷川台 301号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 4 丁目 4 0 - 1 9		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.2㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円 クリーニング費用: 60,500円 入居者サポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 利用必須初回賃料総額の50%、月額保証料1.2%、引落手数料440円、更新保証料無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000008236

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%