

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムホワイト 201号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台5丁目34-7		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	40.26m ²	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 室内清掃費用: 53,143円 [備考] 町内会費自己負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%、【月額】月額総支払額の1%、【更新】なし		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000008238



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%