

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,000円

2WAYバルコニー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RAYHAUS 平和台 106号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台3丁目11-13		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.4m ²	向き	南東
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エアコン、バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代 : 21,780円 [備考] 退去時におけるルームクリーニング費用及びエアコンクリーニング費用借主負担		
入居諸条件			
保証会社	必須 初年度64,000円、2年目以降10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0000008239



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%