

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼンボラーノ 303号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目11-2		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	48.9m ²	向き	西
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 要保証会社、及び連帯保証人保証会社必須、全保連委託料5.0%~		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.0000008246

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%