

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,000円

オートロック,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・コクリコ 102号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目26-23		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 西武池袋線 江古田駅 徒歩17分		
間取詳細	K(3.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.5m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クッショ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 諸費用3,300円契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 月額費用の50%(加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円(非課税)		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.0000008266



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%