

FOR RENT

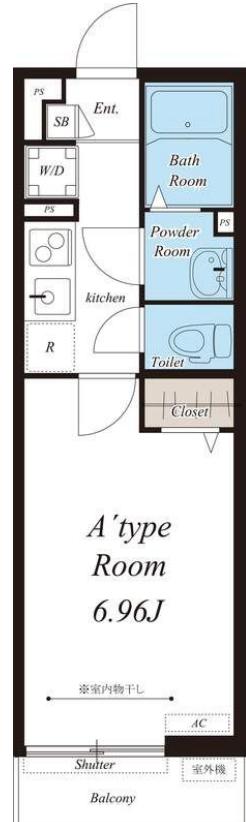
賃料	管理費等
87,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、角住戸、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・桜台 107号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台4丁目12-15		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分 西武池袋線 練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.96畳) K(2.37畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.35m ²	向き	西
築年月	2018年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 クリーニング費用: 36,300円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] 消毒費16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 利用必須保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット(プランP) 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.00000008268



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%