

FOR RENT

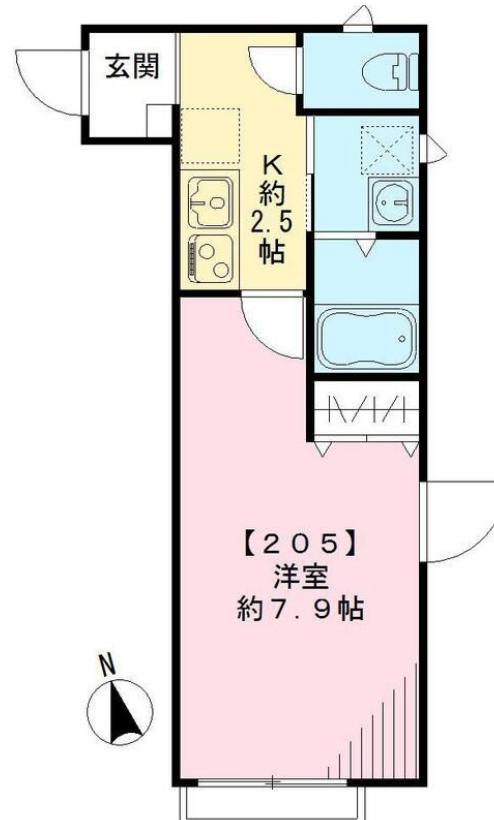
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ロイヤル 205号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台4丁目56-6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.18m ²	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング 退去時: 54,560円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.00000008272



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%