

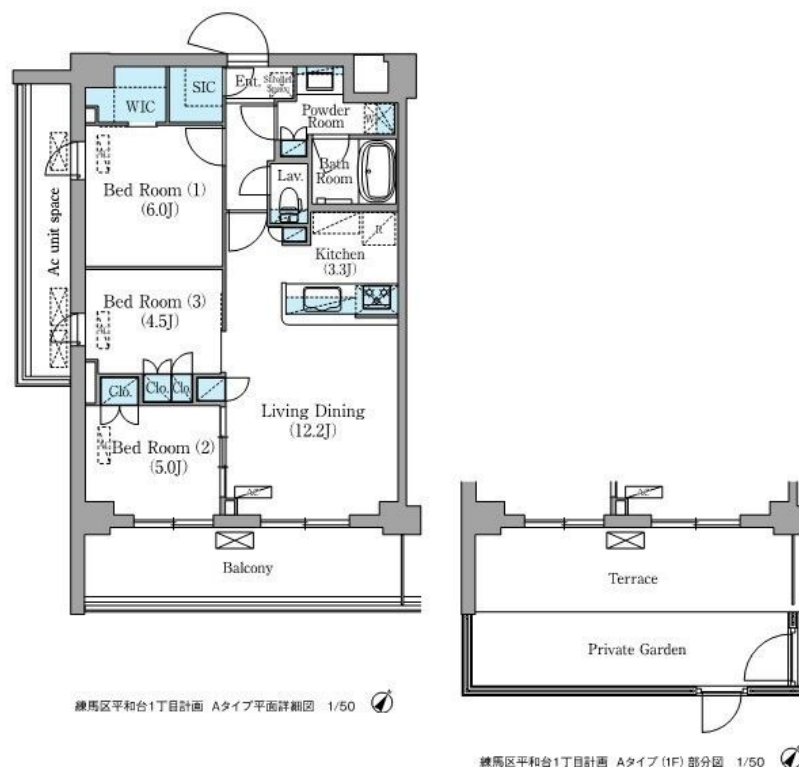
賃料	管理費等
211,000円	15,000円

2WAYバルコニー,オートロック,オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	N I I Y A 平和台 101号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 1丁目1584番		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(12.2畳) K(3.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	69.12㎡	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] ACクリーニング: 借主負担1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000008278

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%